GRUE spareBANK

Kvartalsrapport

1. 2026



GRUE spareBANK

En alliansebank i eika.

DELÅRSRAPPORT PR. 31. MARS 2026

Generelt
Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak («årsregnskapsforskriften»). Banken har valgt å utarbeide regnskapet etter årsregnskapsforskriften § 1-4, 2. ledd b) hvilket innebærer at regnskapet utarbeides i samsvar med IFRS med mindre annet følger av forskriften.

Resultat (tallene gjelder perioden 01.01.26 - 31-03.26)
Grue Sparebank oppnådde ved utgangen av 1. kvartal 2026 et resultat før skattekostnad på 4,8 mill. kr, som er 11,6 mill. kr lavere enn på tilsvarende tidspunkt i fjor. Målt mot gjennomsnittelig forvaltningskapital (GFK) utgjør resultatet før skattekostnad 0,10 % mot 0,35 % på samme tidspunkt i fjor. Etter beregnet skattekostnad utgjør resultatet 3,5 mill.kr (0,07 %) mot 12,2 mill.kr (0,26 %) i fjor. Totalresultat for perioden er på 5,0 mill. kr. mot 13,4 mill. kr. samme periode ifjor, en reduksjon på 8,4 mill. kr.

Kostnadsveksten er resultat av bankens bevisste valg om kraftig investering i kapasitet (rådgivere, støtte og kontroll), kompetanse, arbeidsmiljø/ organisasjonskultur, lokaler og markeder de to siste årene. Kostnadsveksten belaster bankens resultat spesielt hardt i 2026 og de kommende 2-3 årene, men legger samtidig til rette for sunn og trygg volumvekst over flere år. Den underliggende bankdriften er god, med stor aktivitet og god utvikling i salg. Bankens kapitaldekning er solid, og banken har kontroll på utviklingen. Likviditetsindikatorene LCR og NSFR har vist solid nivå over tid.

Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter (rentenettoen) utgjorde 0,53 % av GFK mot 0,70 % på samme tidspunkt i fjor.

Sum driftskostnader utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 31,5 mill. kr (0,63 % av GFK) mot 27,2 mill. kr (0,58 %) for tilsvarende periode i fjor.

Ved utgangen av 1. kvartal er det bokført 0,3 mill. kr. på tap på utlån, tilsvarende 0,01 % av GFK. På samme tidspunkt i fjor hadde banken bokført tap (reduksjon) med -3,0 mill. kr, tilsvarende -0,06 % av GFK, det vil si en økning på 3,3 mill. kr.

Forvaltningskapitalen
Bankens forvaltningskapital var ved utgangen av 1. kvartal 2026 på 5.086,7 mill. kr, som er en økning på 382,4 mill. kr fra samme tidspunkt i fjor. Dette gir en årsvekst i forvaltningskapitalen på 8,1 %. Siden forrige årsskifte har forvaltningskapitalen økt med 121,0 mill. kr. eller 2,4 %.

Bankens forretningskapital, dvs summen av bankens forvaltningskapital og formidlede utlån via Eika Boligkreditt AS (EBK), utgjorde ved utgangen av 1. kvartal 6.350,6 mill. kr mot 5.917,1 mill. kr på samme tidspunkt i fjor.

Kundeinnskudd / funding / likviditet
Innskudd fra kunder er i løpet av de siste 12 månedene økt med 190,3 mill. kr, tilsvarende 5,4 %, og utgjorde ved kvartalsskiftet 3.688,0 mill kr. Innskuddsdekningen har i samme periode blitt redusert med 4,0 % fra 97,3 % til 93,4 %.

Ved utgangen av 1. kvartal 2026 hadde banken 5 obligasjonslån pålydende totalt 604,1 mill. kr ute i markedet. Dette representerer en økning på 150,7 mill. kr i løpet av de siste 12 månedene. Gjennomsnittlig rentesats på obligasjonsfundingen var ved utgangen av kvartalet beregnet til 4,92 %.
Banken har et ansvarlig lån på 70,6 mill. kr. hvor rentesats er 6,70 % og en fondsobligasjon på 40,0 mill. kr. hvor rentesats er 9,19 %

Ulike nøkkeltall i tilknytning til innskudd/funding/likviditet fremgår av egen nøkkeltallsoppstilling og notene til regnskapet i delårsrapporten.

Utlån og garantier til kunder
Brutto utlån på bankens egen balanse har økt med 353,9 mill. kr (9,87 %) fra samme periode i fjor, og endte på 3.938,9 mill. kr ved utgangen av 1. kvartal 2026. Boliglån formidlet via Eika Boligkreditt er økt med 51,1 mill. kr i samme periode, og utgjorde 1.263,9 mill. kr ved kvartalsskiftet. Siden forrige årsskifte er brutto utlån på egen balanse økt med 97,3 mill. kr (2,5 %). Bankens samlede utlånsvekst er fra nyttår 1,64 % og siste 12 måneder 8,48 %.

Overføringsgraden til EBK (kun PM-lån) utgjorde ved kvartalsskiftet 27,78 % mot 28,79 % for ett år siden.

Individuelle nedskrivninger på utlån er i løpet av det siste året økt med 0,6 mill. kr fra 5,0 mill. kr til 5,6 mill. kr. IFRS nedskrivninger på utlån er i samme periode blitt økt med 2,2 mill. kr fra 4,1 mill. kr til 6,3 mill. kr. Totale nedskrivninger i forhold til brutto utlån utgjør nå 0,30 % mot 0,25 % på samme tidspunkt i fjor.

Utlån på bankens balanse fordeler seg mellom privat- og næringskunder med henholdsvis 83,1 % og 16,9 % ved utgangen av 1. kvartal 2026. Tilsvarende fordeling for ett år siden var på 83,4 % og 16,6 %.

Netto misligholdte engasjement er i løpet av det siste året økt med 1,8 mill.kr til 26,1 mill.kr. I samme periode er netto tapsutsatte, ikke misligholdte engasjement økt med 24,4 mill.kr til 35,4 mill.kr.

Garantiansvaret overfor bankens kunder er på 27,8 mill.kr som er en økning på 22,2 mill.kr de siste 12 måneder. Siden årsskiftet er garantiansvaret økt med 0,1 mill.kr. Garantiansvaret overfor Eika Boligkreditt utgjør nå 12,6 mill.kr, som er en økning på 0,5 mill.kr siden utgangen av 1. kvartal i fjor og en reduksjon på 0,2 mill.kr siden årsskiftet.

Verdipapirer
Bankens obligasjonsbeholdning er bokført til 605,8 mill. kr ved utgangen av 1. kvartal 2026. På samme tidspunkt i fjor utgjorde obligasjonsbeholdningen til sammenligning 538,7 mill. kr. Beholdningen betraktes som omløpsmidler, og er i sin helhet bokført til markedsverdi.

Ved utgangen av 1. kvartal 2026 hadde banken en beholdning av pengemarkedsfond på 69,1 mill. kr og obligasjonsfond på 51,2 mill. kr i bokført verdi. På tilsvarende tidspunkt i fjor hadde banken en beholdning av pengemarkedsfond på 46,8 mill kr og obligasjonsfond på 50,9 mill. kr. Beholdningen er klassifisert som omløpsmidler til markedsverdi.

Bankens aksjebeholdning var ved utgangen av 1. kvartal 2026 bokført til markedsverdi på 210,2 mill. kr, og betraktes i sin helhet som anleggsmidler. Hovedtyngden i aksjeporteføljen utgjøres av aksjer i Eika Boligkreditt AS og Eika Gruppen AS.

Kapitaldekning og soliditet
Bankens kapitaldekning, henholdsvis ren kjernekapitaldekning, kjernekapitaldekning og kapitaldekning, er ved utgangen av 1. kvartal 2026 blitt beregnet til 27,3 %, 29,0 % og 32,0 %. På samme tidspunkt i fjor utgjorde de tilsvarende størrelsene 25,4 %, 27,2 % og 30,3 %.

Med virkning f.o.m. 01.01.2018 ble det innført krav om beregning av konsolidert kapitaldekning basert på forholdsmessig konsolidering av eierandeler i finansforetak i samarbeidende grupper. For Grue Sparebank sin del vil finansforetak i samarbeidende gruppe være Eika Boligkreditt AS, Eika Gruppen AS og Kredittbanken. Grue Sparebank har en eierandel på 1,02 % i Eika Boligkreditt AS, 1,34 % i Eika Gruppen AS og 0,27 % i Kredittbanken.
Konsolidert kapitaldekning med samarbeidsgruppen utgjør henholdvis 23,4 %, 25,2 % og 28,2 %.

Kirkenær, 31. mars 2026 / 11. mai 2026

Hanne H Rolsdorph
Styreleder

Anne Gudrid Tomterstad

Jeanette Bjørndalen

Helge Hartz

Kari Nordset Birkely

Vegard Herlyng

Bernt Kristian Snapa
Banksjef

Thor Arnstein Berg

Eirik Rex-Jacobsen

RESULTATREGNSKAP

Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Renteinntekter og lignende inntekter beregnet etter effektivrentemetoden		55.488	63.996	55.488	63.996	243.882
Renteinntekter på eiendeler vurdert til virkelig verdi		6.909	6.431	6.909	6.431	30.144
Rentekostnader og lignende kostnader		35.971	37.445	35.971	37.445	148.372
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		**26.426**	**32.983**	**26.426**	**32.983**	**125.654**
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		9.405	11.264	9.405	11.264	40.787
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		315	320	315	320	1.514
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		-	-	-	-	10.735
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter		722	-3.765	722	-3.765	-3.696
Andre driftsinntekter		446	542	446	542	1.972
Netto andre driftsinntekter		**10.259**	**7.721**	**10.259**	**7.721**	**48.284**
Lønn og andre personalkostnader		15.862	13.922	15.862	13.922	54.911
Andre driftskostnader		14.160	12.104	14.160	12.104	49.753
Av-/nedskrivninger og gevinst tap på ikke-finansielle eiendeler		1.519	1.178	1.519	1.178	5.614
Sum driftskostnader		**31.540**	**27.204**	**31.540**	**27.204**	**110.277**
Resultat før tap		**5.145**	**13.499**	**5.145**	**13.499**	**63.661**
Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	2	315	-2.969	315	-2.969	946
Resultat før skatt		**4.830**	**16.468**	**4.830**	**16.468**	**62.715**
Skatt på ordinært resultat		1.369	4.271	1.369	4.271	13.846
Resultat av ordinær drift etter skatt		**3.461**	**12.197**	**3.461**	**12.197**	**48.869**
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat		1.566	1.230	1.566	1.230	23.008
Sum utvidet resultat		**1.566**	**1.230**	**1.566**	**1.230**	**23.008**
Totalresultat		**5.027**	**13.427**	**5.027**	**13.427**	**71.877**

BALANSE - Eiendeler

Regnskapspost (tall i hele tusen)	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Kontanter, kontantekvivalenter og sentralbanken		40.050	37.627	37.694
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		120.547	204.213	140.113
Netto utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	2,4,5	3.938.863	3.584.982	3.841.598
Rentebærende verdipapirer	8	605.835	538.747	585.858
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	8	330.576	288.512	308.049
Eierinteresser i tilknyttede selskaper		-	-	-
Eierinteresser i konsernselskaper		9.828	-	9.828
Varige driftsmidler		38.813	44.571	40.168
Andre eiendeler		2.156	5.644	2.366
SUM EIENDELER		**5.086.668**	**4.704.296**	**4.965.674**

BALANSE - Gjeld og egenkapital

Regnskapspost (tall i hele tusen)	Note	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Innlån fra kredittinstitusjoner		-0	-	-
Innskudd fra kunder		3.688.050	3.497.700	3.557.045
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7	604.061	453.342	604.246
Annen gjeld		38.487	36.544	29.745
Avsetninger		-2.586	8.297	14.100
Ansvarlig lånekapital	7	70.599	70.631	70.631
Sum gjeld		**4.398.611**	**4.066.514**	**4.275.767**
Fondsobligasjonskapital		40.000	40.000	40.000
Sum innskutt egenkapital		**40.000**	**40.000**	**40.000**
Fond for urealiserte gevinster		92.665	69.657	92.665
Opptjent egenkapital - Sparebankens fond		536.742	501.157	536.742
Gavefond		14.500	14.500	20.500
Annen egenkapital		689	271	
Periodens udisponerte resultat etter skatt		3.461	12.197	-
Sum opptjent egenkapital		**648.056**	**597.782**	**649.906**
Sum egenkapital		**688.056**	**637.782**	**689.906**
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		**5.086.668**	**4.704.296**	**4.965.674**

Kirkenær, 31. mars 2026 / 11. mai 2026

Hanne H Rolsdorph
Styreleder

Anne Gudrid Tomterstad

Jeanette Bjørndalen

Helge Hartz

Kari Nordset Birkely

Vegard Herlyng

Bernt Kristian Snapa
Banksjef

Thor Arnstein Berg

Eirik Rex-Jacobsen

EGENKAPITALOPPSTILLING

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital				Sum egenkapital
Tall i tusen kroner	Fonds-obligasjon	Sparebankens fond	Gavefond	Fond for vurderings-forskjeller	Fond for urealiserte gevinster	Sum egenkapital
Sum egenkapital 01.01.2026	**40.000**	**536.742**	**20.500**	**-**	**92.665**	**689.906**
Resultat etter skatt		3.461	-			3.461
Verdiendring tilgjengelig for salg		-			1.566	1.566
Utdeling fra gavefond			-6.000		-	-6.000
Rente fondsobligasjon		-877				-877
Sum egenkapital 31.03.2026	**40.000**	**539.326**	**14.500**	**-**	**94.231**	**688.056**
Egenkapital 01.01.2025	**40000**	**501.157**	**14.500**	**-**	**69.657**	**625.314**
Resultat etter skatt		12.197	-			12.197
Verdiendring tilgjengelig for salg		-		1.230	-	1.230
Utdeling fra gavefond						-
Opptak fondsobligasjon						-
Rente fondsobligasjon		-959				-959
Sum egenkapital 31.03.25	**40.000**	**513.354**	**14.500**	**1.230**	**69.657**	**637.782**

NØKKELTALL (mor)

Nøkkeltall mot gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter (annualisert)	2,11 %	2,81 %	2,61 %
Netto andre driftsinntekter (annualisert)	0,82 %	0,66 %	1,00 %
Sum driftskostnader (annualisert)	2,51 %	2,31 %	2,29 %
Tap på utlån, garantier m.v. (annualisert)	0,03 %	-0,25 %	0,02 %
Resultat av ordinær drift før skatt (annualisert)	**0,38 %**	**1,40 %**	**1,30 %**
Skatt på ordinært resultat (annualisert)	0,11 %	0,36 %	0,29 %
Resultat av ordinær drift etter skatt (annualisert)	**0,28 %**	**1,04 %**	**1,02 %**

Nøkkeltall resultat	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Driftskost. i % av inntekter (inkl. utbytte og verdiendring verdipapirer)	86,0 %	66,8 %	63,4 %
Driftskost. i % av inntekter (ekskl. verdiendring verdipapirer)	87,7 %	61,2 %	62,1 %
Kostnadsvekst siste 12 mnd	15,9 %	50,2 %	30,9 %
Egenkapitalrentabilitet før skatt, % (annualisert)	2,4 %	10,5 %	10,2 %
Egenkapitalrentabilitet etter skatt, % (annualisert)	1,6 %	7,6 %	7,9 %

Nøkkeltall soliditet	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Ren kjernekapitaldekning	27,3 %	25,4 %	28,3 %
Kjernekapitaldekning	29,0 %	27,2 %	30,1 %
Kapitaldekning	32,0 %	30,3 %	33,2 %
Leverage ratio (uvektet kjernekapital)	12,5 %	12,4 %	12,9 %

Nøkkeltall likviditet	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
LCR - Liquidity Coverage Ratio	212,2 %	285,2 %	203,2 %
NSFR - Net Stable Funding Ratio	144,7 %	146,0 %	146,2 %

Nøkkeltall innskudd og utlån	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Innskuddsdekning (bank)	93,4 %	97,3 %	92,3 %
Innskuddsdekning (bank + EBK)	70,9 %	72,9 %	69,5 %
Utlån til kunder - Andel PM - Bankens egen balanse	83,1 %	83,4 %	84,0 %
Utlån til kunder - Andel BM - Bankens egen balanse	16,9 %	16,6 %	16,0 %
Utlån til kunder - Andel PM - Bank + EBK	87,2 %	87,6 %	88,0 %
Utlån til kunder - Andel BM - Bank + EBK	12,8 %	12,4 %	12,0 %
Overføringsgrad til boligkreditt (kun PM)	27,8 %	28,8 %	28,3 %

NOTER TIL DELÅRSREGNSKAPET

Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIKTIGE ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

Regnskapsprinsipper
Delårsregnskapet omfatter perioden 01.01. - 31.03.2026. Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak kapittel 8, herunder IAS 34 Delårsrapportering. Det er i forskriften gitt unntak for kravet om å utarbeide kontantstrømoppstilling, og banken har anvendt dette unntaket. Kvartalsregnskapet er forøvrig utarbeidet i henhold til gjeldende IFRS standarder og IFRIC fortolkninger. Kvartalregnskapet ommfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2025.

Viktige regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger
Utarbeidelse av regnskap i overensstemmelse med generelt aksepterte regnskapsprinsipper krever at ledelsen i en del tilfeller tar forutsetninger og må anvende estimater og skjønnsmessige vurderinger. Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende, og er basert på historiske erfaringer og forutsetninger om fremtidige hendelser som anses sannsynlige på balansetidspunktet. Det er knyttet usikkerhet til de forutsetninger og forventninger som ligger til grunn for anvendte estimater og skjønnsmessige vurderinger. I årsregnskapet er det redegjort nærmere for kritiske estimater og vurderinger vedrørende bruk av regnskapsprinsipper.

Alle tall er i hele tusen om ikke annet er angitt. Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta er NOK.

IFRS 16
Banken implementerte IFRS 16 fra 1. januar 2021. Ved implementeringen av IFRS 16 måles leieforpliktelsen til nåverdien av fremtidige leiebetalinger og bruksrettseiendelen settes lik leieforpliktelsen.

For leieavtaler som iverksettes etter implementeringen 1. januar 2021 vil bruksretteiendelen måles til anskaffelseskost. I etterfølgende perioder vil leieforpliktelsen økes for å gjenspeile renten mens utførte leiebetalinger reduserer balanseført verdi av leieforpliktelsen. Rentene innregnes i resultatregnskapet som rentekostnader. Bruksretteiendelen avskrives over leieperioden. Banken har leie av kontorlokaler som ble balanseført ved innføring av IFRS 16 1. januar 2021.

Banken benytter følgende prinsippvalg i standarden:

Unntak for leieavtaler med lav verdi og unntak for leieavtaler med kort tidshorisont (Kortsiktige leieavtaler under 12 måneder). Leiebetalingene innregnes da som en kostnad lineært over leieperioden.

Bankens regnskapsføring av forventet kredittap - 1. kvartal 2026
Ved vurdering av forventet kredittap skal bankene ta høyde for de aktuelle forholdene på rapporteringstidspunktet og forventningene til den økonomiske utviklingen. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper (PD og LGD). Utover dette tillegges konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som enda ikke har fått effekt på den nevnte risikoklassifisering vekt ved vurdering av nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av "Expected credit losses" (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling.

Banken yter pantelån hvor verdien av sikkerhetsobjektene i form av fast eiendom er et vesentlig kritisk estimat ved beregning av forventet kredittap. Utviklingen i verdien på pantobjektene på kort og lang sikt er forbundet med stor usikkerhet. Banken har ved beregningen av forventet kredittap vurdert engasjementer som er mest utsatt for verdifall grunnet blant annet pantobjektets beskaffenhet og beliggenhet. Banken har hatt særlig fokus på vurdering av engasjementer i den del av utlånsmassen som har høyest gjeldsgrad og/eller er mest utsatt for bortfall av betjeningsevne.

I de tillfeller engasjementet er vurdert for å ha forhøyet kredittrisiko, eller er merket "forberance", er engasjementet migrert til steg 2. I tillfeller hvor det er avdekket objektive tegn på verdifall er engasjementet migrert til steg 3.

Misligholdsdefinisjon
Fra og med 1.1.2021 ble ny definisjon av mislighold innført, det følger av disse reglene at en kunde vil bli klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

1. Kunden har et overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1% av kundens samlede eksponeringer.
For PM- kunder er den absolutte grensen lik 1.000 kroner og BM-kunder er den absolutte grensen lik 2.000 kroner.

2. Det er vurdert som sannsynlig at kunden ikke vil kunne innfri sine kredittforpliktelser overfor banken (unlikely to pay - U)

3. Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over.

Virkelig verdi for finansielle instrumenter
Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter. I verdsettelsen kreves det utstakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittrisiko, likviditetsrisiko og volatillitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet. Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettingen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3.

Note 2 - NEDSKRIVNINGER, TAP, FINANSIELL RISIKO

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregnings-tidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynleghet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivinger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivinger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivinger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivingar som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

31.03.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	570	1.347	5.743	7.660
Overføringer til steg 1	159	-147	-12	-
Overføringer til steg 2	-17	17	-	-
Overføringer til steg 3	-	-59	59	-
Netto endring	-198	-135	663	330
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	80	38	43	162
Utlån som er fraregnet i perioden	-34	-32	-243	-310
Endring i risikomodell/parametere	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Nedskrivinger personmarkedet pr. 31.03.2026	**560**	**1.029**	**6.253**	**7.842**

31.03.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	3.019.010	172.945	46.864	3.238.819
Overføringer til steg 1	37.579	-37.457	-122	-0
Overføringer til steg 2	-44.291	44.291	-	-
Overføringer til steg 3	-0	-6.371	6.371	-
Netto endring	-51.884	-592	86	-52.390
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	257.232	6.046	963	264.242
Utlån som er fraregnet i perioden	-160.261	-4.887	-542	-165.690
Endring i risikomodell/parametere	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2026	**3.057.386**	**173.975**	**53.620**	**3.284.981**

31.03.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	678	3.646	483	4.807
Overføringer til steg 1	76	-76	-	-
Overføringer til steg 2	-32	32	-	-
Overføringer til steg 3	-	-117	117	-
Netto endring	-111	-1.170	237	-1.043
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	259	-	27	286
Utlån som er fraregnet i perioden	-13	-24	-	-37
Endring i risikomodell/parametere	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Nedskrivingar bedriftsmarkedet pr. 31.03.2026	**857**	**2.292**	**864**	**4.014**

31.03.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	507.106	102.096	6.043	615.246
Overføringer til steg 1	4.489	-4.489	-	-
Overføringer til steg 2	-22.195	22.195	-	-
Overføringer til steg 3	-	-3.025	3.025	-
Netto endring	-17.580	525	325	-16.730
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	110.919	-	99	111.018
Utlån som er fraregnet i perioden	-42.673	-1.125	-	-43.798
Endring i risikomodell/parametere	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Brutto utlån til bedriftsmakredet pr. 31.03.2026	**540.066**	**116.177**	**9.493**	**665.736**

31.03.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	60	63	4	127
Overføringer til steg 1	13	-13	-	-
Overføringer til steg 2	-2	2	-	-
Overføringer til steg 3	-	-9	9	-
Netto endring	108	300	47	455
Nedskrivninger på nye kreditter og garantier	87	-	-	87
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-2	-7	-	-9
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	
Nedskrivninger pr. 31.03.2026	**265**	**335**	**60**	**660**

31.03.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	664.465	5.370	189	670.024
Overføringer til steg 1	1.153	-1.153	-	-
Overføringer til steg 2	-3.260	3.260	-	-
Overføringer til steg 3	-	-1.049	1.049	-
Netto endring	8.759	-1.742	-279	6.739
Nedskrivninger på nye kreditter og garantier	15.104	-	-	15.104
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-5.374	-119	-	-5.493
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Ubenyttede kreditter og garantier pr. 31.03.2026	**680.845**	**4.569**	**959**	**686.373**

Individuelle nedskrivninger på utlån og garantier			**31.03.2026**	**31.03.2025**
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden			4.467	8.774
Økte individuelle nedskrivninger i perioden			909	616
Nye individuelle nedskrivninger i perioden			734	-
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder			-276	-4.514
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet			-239	-
Individuelle nedskrivninger ved slutten av perioden			**5.595**	**4.875**

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Endring i perioden i steg 3 på utlån	1.128	-3.898	-2.547
Endring i perioden i steg 3 på garantier	56	-	1
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-1.026	798	2.879
Konstaterte tap i perioden, der det tidlegere er foretatt nedskrivingar i steg 3	289	-	40
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	-	-	-
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivinger	-131	132	573
Tapskostnader i perioden	**315**	**-2.969**	**946**

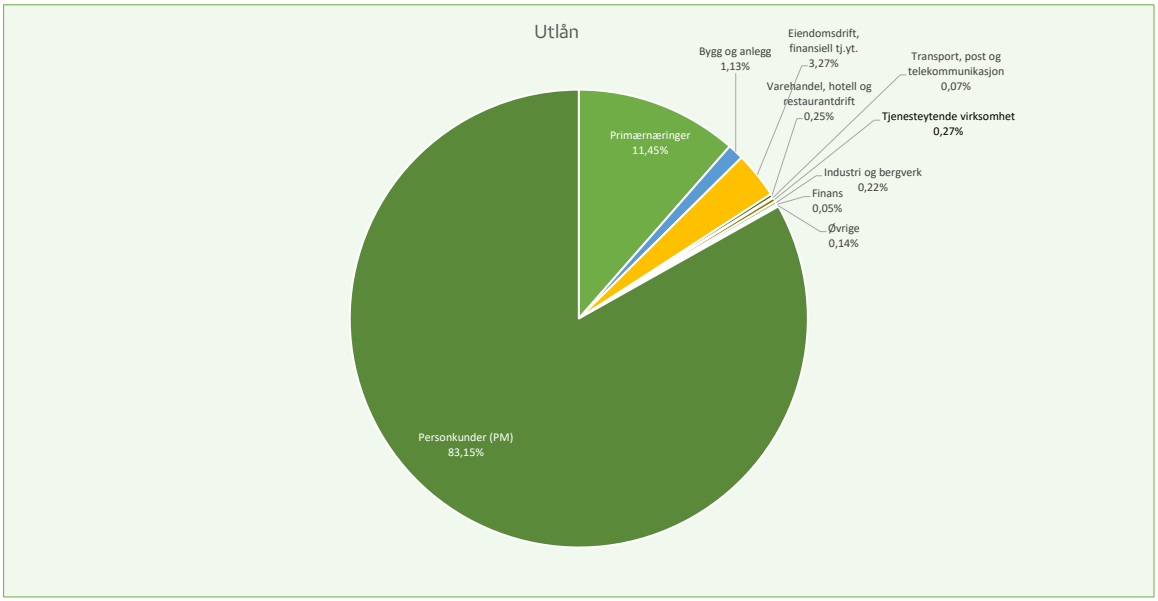
Note 3 - KREDITTFORRINGEDE ENGASJEMENTER

Misligholdte engasjement	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	23.562	19.135	16.066
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	2.566	5.217	-
Nedskrivninger i steg 3	3.414	3.557	2.269
Netto misligholdte engasjement	**22.714**	**20.795**	**13.797**

Tapsutsatte, ikke misligholdte engasjement	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	28.558	10.983	29.703
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	6.885	41	6.007
Nedskrivninger i steg 3	3.703	1.318	3.957
Netto andre kredittforringede engasjement	**31.740**	**9.706**	**31.753**
Sum netto misligholdte andre kredittforringede engasjement	**54.454**	**30.501**	**45.550**

Note 4 - FORDELING AV UTLÅN TIL KUNDER

Utlån til kunder fordelt etter sektor og næring	31.03.2026	31.03.2025	31.12.2025
Primærnæringer	452.266	384.960	424.454
Bygg og anlegg	44.700	43.945	42.575
Eiendomsdrift, finansiell tj.yt.	129.085	86.727	115.578
Varehandel, hotell og restaurantdrift	9.832	9.196	8.180
Transport, post og telekommunikasjon	2.686	3.748	2.727
Tjenesteytende virksomhet	10.741	16.561	5.871
Industri og bergverk	8.681	9.613	7.385
Finans	2.100	4.133	2.100
Øvrige	5.646	34.669	6.375
			0
Sum utlån til næringskunder (BM)	**665.737**	**593.551**	**615.246**
Sum utlån til personkunder (PM)	**3.284.982**	**3.000.493**	**3.238.819**
Brutto utlån til kunder (banken)	**3.950.718**	**3.594.044**	**3.854.065**
Nedskrivning steg 1	-1.417	-1.913	-1.248
Nedskrivning steg 2	-3.321	-2.273	-4.992
Nedskrivning steg 3	-7.117	-4.875	-6.226
Netto utlån til kunder (banken)	**3.938.863**	**3.584.982**	**3.841.598**
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	**1.263.907**	**1.212.833**	**1.276.666**
Totale netto utlån inkl. EBK-porteføljen	**5.202.769**	**4.797.815**	**5.118.264**



Note 5 - SEGMENTINFORMASJON

	1. kvartal 2026				1. kvartal 2025			
Resultat	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**
Renteinntekter	44.032	9.924	8.441	62.397	46.760	9.165	14.503	70.428
Rentekostnader	20.460	4.646	10.865	35.971	21.996	6.347	9.102	37.445
Netto renteinntekter	**23.572**	**5.278**	**-2.424**	**26.426**	**24.763**	**2.818**	**5.401**	**32.983**
Utbytte/resultat andel tilkn. selskap			-	-			-	-
Netto provisjonsinntekter	1.009	139	7.942	9.091	1.215	167	9.562	10.944
Inntekter verdipapirer			722	722			-3.765	-3.765
Andre inntekter			446	446			542	542
Sum andre driftsinntekter	**1.009**	**139**	**9.111**	**10.259**	**1.215**	**167**	**6.338**	**7.721**
Personalkostnader			15.862	15.862			13.922	13.922
Avskrivninger			1.519	1.519			1.178	1.178
Andre driftskostnader			14.160	14.160			12.104	12.104
Sum driftskostnader før tap på utlån	**-**	**-**	**31.540**	**31.540**	**-**	**-**	**27.204**	**27.204**
Tap på utlån	763	-449	-	315	272	-3.241	-	-2.969
Resultat før skatt	**23.818**	**5.865**	**-24.854**	**4.830**	**25.706**	**6.226**	**-15.465**	**16.468**
Balanse	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**	**PM**	**BM**	**Ufordelt**	**Total**
Utlån og fordringer på kunder	3.284.981	665.737	-	3.950.718	3.000.493	593.551	-	3.594.044
Innskudd fra kunder	2.878.770	809.280	-	3.688.050	2.721.986	775.714	-	3.497.700

Note 6 - VERDIPAPIRER

1. kvartal 2026	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Sum**
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.				
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet		605.835		605.835
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		120.352		120.352
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			210.243	210.243
Sum	**-**	**726.187**	**210.243**	**936.430**

Avstemming av nivå 3	**Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter**
Inngående balanse 01.01	208.822
Realisert gevinst/tap	20
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	1.566
Investering	1.839
Salg	-2.003
Utgående balanse	**210.243**

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå
Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunktet i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen. Til sammen utgjør disse aksjene 192,3 mill. kroner av totalt 208,8 mill. kroner i nivå 3.

1. kvartal 2025	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Sum**
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.				
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet		538.747		538.747
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		97.738		97.738
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			190.774	190.774
Sum	**-**	**636.485**	**190.774**	**827.259**

Avstemming av nivå 3	**Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter**
Inngående balanse 01.01	183.149
Realisert gevinst/tap	0
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	1.230
Investering	6.394
Salg	-
Utgående balanse	**190.774**

Note 7 - VERDIPAPIRGJELD

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	**Låneopptak**	**Siste forfall**	**Pålydende**	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**	**Rentevilkår**
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0012507922	25.04.2022	03.04.2025	100.000		100.940	-	3 mnd. NIBOR+0,77%
NO0013049445	20.10.2023	20.10.2025	50.000		50.535	-	3 mnd. NIBOR+0,97%
NO0013049452	20.10.2023	20.10.2026	100.000	101.021	101.091	101.052	3 mnd. NIBOR+1,19%
NO0013246983	28.05.2024	28.05.2027	100.000	100.393	100.374	100.405	3 mnd. NIBOR+0,70%
NO0013320002	26.08.2024	26.11.2027	100.000	100.404	100.403	100.429	3 mnd. NIBOR+0,78%
NO0013524967	03.04.2025	03.04.2028	150.000	151.838	-	151.953	3 mnd. NIBOR+0,71%
NO0013659714	11.09.2025	11.09.2028	150.000	150.410	-	150.409	3 mnd. NIBOR+0,60%
Sum sertifikater og obligasjoner + påløpte renter				**604.061**	**453.342**	**604.246**	

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	**Låneopptak**	**Siste forfall**	**Pålydende**	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**	**Rentevilkår**
Ansvarlig lånekapital og fondsobligasjon							
NO0013225771	13.05.2024	13.08.2029	70.000	70.599	70.631	70.631	3 mnd. NIBOR+2,53%
NO0012949009	27.06.2023	27.06.2028	40.000	40.041	40.042	40.020	3 mnd. NIBOR+4,90%
Sum ansvarlig lånekapital og fondsobligasjon + påløpte renter				**110.640**	**110.673**	**110.651**	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	**Balanse 31.12.2025**	**Emitert**	**Forfalt/ innløst**	**Øvrige endringer**	**Balanse 31.03.2026**
Obligasjonsgjeld	604.246	-	-	-185	604.061
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	**604.246**	**-**	**-**	**-185**	**604.061**
Ansvarlige lån og fondsobligasjon	110.631	-	-	9	110.640
Sum ansvarlig lån og fondsobligasjoner	**110.631**	**-**	**-**	**9**	**110.640**

Note 8 - KAPITALDEKNING

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.

- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.

- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2

Beregning av ansvarlig kapital	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Sparebankens fond	535.865	500.198	536.742
Gavefond	14.500	14.500	20.500
Fond for urealiserte gevinster	92.665	69.657	92.665
Fond for vurderingsforskjeller	-	-	-
Fradrag	-8.940	-8.293	-8.413
Sum ren kjernekapital	**634.089**	**576.062**	**641.493**
Fondsobligasjon	40.000	40.000	40.000
Sum kjernekapital	**674.089**	**616.062**	**681.493**
Ansvarlig lånekapital	70.000	70.000	70.000
Fradrag for ansvarlig kapital i andre finansinstitusjoner			
Sum tilleggskapital	70.000	70.000	70.000
Sum netto ansvarlig kapital	**744.089**	**686.062**	**751.493**

Beregningsgrunnlag (risikovektet verdi / standardmetoden)	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Stater og sentralbanker	-	-	-
Lokale/reg. myndigheter	22.985	22.288	22.999
Offentlig eide foretak	-	-	-
Institusjoner	29.019	53.574	29.322
Foretak	55.136	32.832	45.978
Massemarked	728.290	287.231	716.150
Pant i fast eiendom	847.594	1.259.172	822.470
Forfalte engasjementer	57.670	32.515	46.824
Obligasjoner med fortrinnsrett	39.134	31.108	39.027
Institusjoner og foretak med kortsiktig kredittvurdering	24.109	35.810	26.003
Andeler i verdipapirfond	28.906	26.301	24.109
Egenkapitalposisjoner	227.439	183.431	226.049
Øvrige engasjementer	45.091	55.493	45.276
Sum beregninggrunnlag for kredittrisiko	**2.105.375**	**2.019.755**	**2.044.208**
Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko	218.862	246.063	218.862
Samlet beregninggrunnlag	**2.324.237**	**2.265.818**	**2.263.070**
Ren kjernekapitaldekning %	27,3 %	25,4 %	28,3 %
Kjernekapitaldekning %	29,0 %	27,2 %	30,1 %
Kapitaldekning %	32,0 %	30,3 %	33,2 %
Leverage ratio (uvektet kjernekapital)	12,5 %	12,4 %	12,9 %

Konsolidert kapitaldekning samarbeidende grupper (banken + EBK - Eika Gruppen)	**31.03.2026**	**31.03.2025**	**31.12.2025**
Banken har eierandel på 1,34 % i Eika Gruppen AS, 1,05 % i Eika Boligkreditt AS og 0,21 % i Kredittbanken.			
Ren kjernekapital	625.212	570.525	631.346
Kjernekapital	672.430	618.840	678.735
Ansvarlig kapital	752.157	700.041	759.480
Beregningsgrunnlag	2.667.890	2.720.423	2.605.787
Ren kjernekapitaldekning %	23,4 %	21,0 %	24,2 %
Kjernekapitaldekning %	25,2 %	22,7 %	26,0 %
Kapitaldekning %	28,2 %	25,7 %	29,1 %
Leverage ratio (uvektet kjernekapital)	10,1 %	9,8 %	10,4 %

Note 9 - HANDLINGER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tillleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet utover det som fremkommer i kvartalsrapporten.

GRUE spareBANK

Kirkenær

Postboks 93
Solørveien 1048
2261 Kirkenær

Flisa

Kaffegata 9
2270 Flisa

Elverum

Lundgaardvegen 13
2408 Elverum

Hamar

Grønnegata 41
2317 Hamar

Telefon 62 94 91 00
www.gruesparebank.no
epost@gruesparebank.no

GRUE spareBANK
En alliansebank i eika.